

PROFIL DU PROJET

Centre Vidéotron, Ville de Québec, Québec

Le 8 septembre 2015, fut inauguré le Centre Vidéotron de la Ville de Québec. Cet amphithéâtre multifonctionnel est la plus grande scène de la ville pouvant accueillir tous les types d'événements intérieurs, remplaçant ainsi le Colisée Pepsi âgé de plus de 60 ans. La construction de cet impressionnant édifice de 723 000 pieds carrés a débuté en septembre 2012 pour un coût total de 370 millions de dollars.

Sa construction maintenant complétée, le Centre Vidéotron dispose d'un grand nombre de caractéristiques de pointe et présente une capacité de plus 18 000 places assises, ce qui en fait le deuxième plus grand aréna au Québec. Ce nouvel aréna servira principalement à accueillir les événements de hockey sur glace et fut proposé pour une nouvelle équipe ou la relocalisation d'une équipe de la Ligue Nationale de hockey dans la Ville de Québec.

Lors de la construction de cette incroyable structure, les architectes ont tenu compte des paysages et des saisons de la Ville de Québec. Les amas de neige (congères) sculptés par le vent ont guidé le concept architectural. L'édifice est stratifié par deux bandeaux irréguliers de fenêtres. De jour, ils offrent des vues sur la ville et de nuit, ils mettent en relief les congères.

Pour l'équipe de conception, il était très important que l'aréna soit hautement durable et respectueux de l'environnement. La certification LEED, un de leurs objectifs ultimes, est en cours d'obtention LEED niveau argent. Le site web du Centre Vidéotron décrit les nombreux avantages des bâtiments certifiés LEED, dont la production réduite de déchets comparativement aux bâtiments classiques, en plus de l'économie de l'eau et de l'énergie.

Le Centre Vidéotron en bref

Ville :

Ville de Québec, Québec

Architectes :

Populous, ABCP Architecture et GLCRM Architectes

Entrepreneur :

Meza Construction; Sylvain St-Jean, Yves Lacroix et Kevin Cloutier

Distributeur :

Dispro Québec : Alain Lévesque

Type de projet :

Nouvelle construction

Produits Carlisle Coatings & Waterproofing :

- CCW-705LT
- Apprêt CCW-702
- CCW-704
- Mastic LM-800XL



Carlisle Coatings & Waterproofing

Canada : 2100 Remembrance Road | Lachine, QC H8S 1X3 | 800-544-5535

États-Unis : 900 Hensley Lane | Wylie, TX 75098 | 800-527-7092 | www.carlisleccw.com

PROFIL DU PROJET

Centre Vidéotron, Ville de Québec, Québec

Une structure durable de cette taille et de cette valeur nécessite une enveloppe du bâtiment à haute performance équipée de pare-air et pare-vapeur pour garantir sa longévité. À la lumière du calendrier de construction prévu sur toute l'année, les entrepreneurs ont dû se tourner vers une entreprise qu'ils connaissaient et en laquelle ils pouvaient avoir confiance à ce qui a trait aux matériaux d'étanchéité de haute qualité.

Un système de membrane pare-air et pare-vapeur qui fonctionne adéquatement protège contre les fuites et la diffusion d'air en plus de protéger contre l'échange de vapeur. Sans un système adéquat, tous ces facteurs peuvent augmenter les coûts d'exploitation d'un bâtiment. Les fuites d'air peuvent entraîner une augmentation des frais d'énergie de 30 à 40% en chauffage. La quantité de vapeur d'eau susceptible d'entrer dans le bâtiment peut condenser et former de l'eau à l'état liquide, ce qui peut favoriser la corrosion et le développement potentiel de moisissure. Les systèmes de pare-air et pare-vapeur protègent également contre les polluants et les vapeurs d'eau, la poussière, les insectes et les odeurs pouvant entrer dans l'édifice.

Grâce à son historique de produits de qualité et d'excellent service, Carlisle Coatings & Waterproofing (CCW) a été choisi pour fournir les matériaux pour ce travail considérable. La membrane CCW-705 LT a été sélectionnée comme pare-air et pare-vapeur pour ce projet ainsi que plusieurs produits auxiliaires Carlisle dont l'apprêt CCW-702, le CCW-704 et le mastic LM-800XL ont également été utilisés.

Les produits d'étanchéité Carlisle ont été évalués par l'ABAA (Air Barrier Association of America) et ils répondent aux codes du bâtiment les plus exigeants relativement aux pare-air, y compris le Code national du bâtiment du Canada. La membrane CCW-705 LT est résistante, facile à installer dans une large plage de températures, elle résiste aux dommages mécaniques, elle s'applique aisément autour des attaches et autres pénétrations pour empêcher les fuites dans l'ensemble mural, elle est autoadhésive et simple à réparer. « La membrane CCW-705 LT était un choix judicieux pour ce projet particulier », a affirmé l'entrepreneur Kevin Cloutier de Meza Construction Inc.

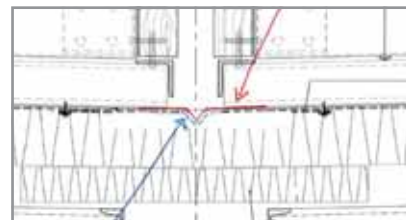
Sur ce chantier, l'application de la membrane CCW-705 LT n'était pas une petite tâche pour les installateurs, car ils ont dû couvrir 150 000 pieds carrés de structure comprenant 92 sections murales sphériques et courbes avec des raccords de fenêtres en angle, des profilés et des joints de dilatation. Pour travailler autour de ces zones difficiles, une pièce de métal en "V" était fixée sur les joints de dilatation de sorte que la membrane CCW-705 LT pouvait être utilisée sur chacun des 92 détails identiques.

Caractéristiques uniques de conception : le détail du joint de dilatation originalement en EPDM a été reconsidéré par l'équipe de conception ; ils ont convenu que l'utilisation d'une plaque de métal de calibre 26 en forme de "V" était la meilleure option, car cela permettait d'utiliser la membrane CCW-705 LT en étanchéité continue.

Dans l'ensemble, l'entrepreneur fut impressionné par la simplicité de l'installation. « La membrane était simple à manipuler et à utiliser », a déclaré Kevin Cloutier, attribuant la plus grande partie du crédit à l'apprêt CCW-702 pour lequel il a remarqué « avoir une très bonne prise, aussi bien sur le béton que sur les substrats en acier, ce qui a permis une bonne adhérence de la membrane, même dans des conditions climatiques extrêmes allant de +25°C à -25°C ».

Durant la construction du bâtiment, deux tests ont été effectués par une entreprise externe. Un test a utilisé de l'eau et l'autre de la fumée. Le système mural (comprenant la membrane CCW-705 LT et d'autres composants) a réussi les deux tests.

« Je n'ai pas été étonné de la performance de la membrane CCW-705 LT pour ce projet particulier », a souligné Alain Lévesque de Dispro. « Les produits CCW sont utilisés depuis longtemps dans la Ville de Québec et ils sont toujours aussi performants. »



Carlisle Coatings & Waterproofing

Canada : 2100 Remembrance Road | Lachine, QC H8S 1X3 | 800-544-5535

États-Unis : 900 Hensley Lane | Wylie, TX 75098 | 800-527-7092 | www.carlisleccw.com